



# BATISCRIP

Une seule plateforme pour tout le cycle de vie de vos projets de construction

# CE À QUOI NOUS RÉPONDONS

+10%

De différence entre l'estimation du budget d'un projet et la réalité dans 2/3 des cas\*



48%

Des promoteurs étaient positivement évalués par les clients lors de la phase de pré-livraison\*\*



5,4

Mois de retard en moyenne sur la livraison à cause du manque de collaboration et de communication\*\*\*



1/5

Des logements sont livrés sans réserve. Pour les autres, c'est en moyenne 12 réserves qui sont émises\*\*



\* Etude KPMG Canada 2019 sur les coûts de construction

\*\* Etude UFC que choisir 2018 sur la satisfaction des acquéreurs

\*\*\* Agence qualité construction (AQC) - Observatoire de la qualité de la construction édition 2020

# CE À QUOI NOUS RÉPONDONS

## TOP10 DES SINISTRES

QUI COÛTENT LE PLUS CHER LORS DE LA CONSTRUCTION D'UN LOGEMENT COLLECTIF (2019-2021) \* :

1. Revêtement de sol intérieur (11,5%)
2. Couverture en petits éléments (8,9%)
3. Façade à base de maçonnerie en blocs béton (6,5%)
4. Fenêtre et porte-fenêtre (6%) [ hors toiture ]
5. Equipement sanitaire (5,7%)
6. Réseaux d'eau intérieurs au bâtiment (5,6%)
7. Façade lourde à base de maçonnerie en éléments de terre cuite (5%)
8. Couverture en grands éléments (4,4%)
9. Réseaux extérieurs au bâtiment (3,6%)
10. Toiture-terrasse non accessible avec isolant et protection rapportée (3,2%)



En France, la perte pour les promoteurs (sinistralité dommage ouvrage) a représenté 847 millions d'euros en 2020 \*

À cela s'ajoute la flambée des coûts des matériaux.

\* [Agence qualité construction \(AQC\) - Observatoire de la qualité de la construction édition 2022](#)

# POUR TOUT LE CYCLE DE VIE D'UN CHANTIER

## Gestion des appels d'offres

- Création et gestion du DCE (Dossier de Consultation des Entreprises)
- Sélection multicritères des candidats dans un annuaire enrichi
- Signature des marchés

## Préparation des opérations

- Création du chantier
- Administration du chantier facilitée
- Collaboration simple et ergonomique autour des plans
- Imports de plans et documents

## Réalisation des travaux

- Suivi de l'avancement avec la check-list
- Coordination des entreprises et levée des réserves
- Rédaction des comptes rendus personnalisables
- Saisie efficace des points de contrôle

Notation des entreprises  
Post-livraison

## Garanties Post-Livraison

- Interface privilégiée de SAV et pour prises de rdv réparations
- Informations sur le bien et signalement des défauts
- Suivi en temps réel des corrections et signalements

## Livraison du bien

- Visite
- Vérification finale des corrections/non-conformités restantes
- Edition du PV de livraison et reçu des clés
- Signature numérique ou à valeur juridique

## Réception des chantiers

- Gestion des OPR
- Suivi des corrections des non-conformités
- Génération de rapports personnalisés
- Edition et signature du PV de réception

UNE SEULE  
PLATEFORME  
MULTI-SERVICES

BATIScript



# A CHAQUE SERVICE, SES AVANTAGES



## Consultation des entreprises

- ✓ Gestion du DCE (document de consultation des entreprises) & du DPGF
- ✓ Annuaire de + 60 000 contacts



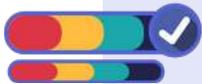
## Signature des marchés

- ✓ Signature juridique avancée (vérification d'identité)



## Montage

- ✓ Collaboration en amont du projet sur un plan pour décider facilement des changements



## Checklist d'avancement

- ✓ Suivi de la conformité et de l'avancement des travaux par lot



## Compte rendu de chantier

- ✓ Compte rendu de chantier personnalisé (format adaptable à vos habitudes métiers)
- ✓ Édition du rapport de visite



## Audit / Diagnostics sur plan

- ✓ Réalisation simple d'audits déconstruction sélective, QHSE, RICT / RFCT, Réhabilitation en milieu occupé



## Gestion et suivi des non-conformités

- ✓ Pour toutes les phases, dont OPR
- ✓ Génération de PV de réception ou EXE avec signature numérique
- ✓ Suivi des non-conformités



## Gestion de la livraison du bien

- ✓ Suivi des réserves
- ✓ Édition des PVs en direct avec signature numérique du client



## Portail SAV Client Garanties post-livraison

- ✓ Signalement de réserves sur un espace SAV pour le client final
- ✓ Suivi des signalements par le client

# CHIFFRES CLÉS



**+10**  
ans

d'expertise dans le suivi de chantier

**+10k**

projets immobiliers par an, accompagnés par BatiScript

**+1200**

entreprises utilisent notre solution

**92%**  
de nos clients

recommandent le service support\*

**94%**

décrivent BatiScript comme "simple" et "ergonomique"\*

**96%**  
de nos clients

sont satisfaits de BatiScript\*



**4**

Moyenne de 4 mises à jour majeures par an

de nos clients

**& UNE ÉQUIPE R&D EN INTERNE**

\*enquête satisfaction BatiScript 2019



# POURQUOI BATIScript ?



# DOSSIER DE CONSULTATION DES ENTREPRISES

## Une gestion efficace du DCE

Créer votre Appel d'Offres, gérez votre budget et vos fournisseurs en toute simplicité

- Création du DCE facilité  
(intégration des informations essentielles et des lots / contacts par lot)
- Gestion du DCE simple et efficace
  - Accès à un annuaire de +10 000 contacts
  - Relances des fournisseurs en trois clics
  - Sélection des fournisseurs facilitée en fonction du budget et autres critères



## LES SERVICES DE BATIScript :

- Gestion du DCE
- Signature des marchés
- Montage d'opérations
- Réserves / Non-Conformités
- Compte-rendu de chantier
- Checklist d'avancement
- Livraison
- Garanties - SAV
- BIM avec 3D
- Statistiques
- Audits de chantier
- Notes Libres

# SIGNATURE DES MARCHÉS

La signature des marchés n'a jamais été aussi précise et sécurisée

## Une signature électronique avancée

- Absence de contestations grâce au scellage du dossier
- Signature avancée avec reconnaissance de carte d'identité et code SMS
- Signature de documents propre à chaque entreprise
  - Evite les ressaisies de documents pour un seul lot
  - Evite aux entreprises de resigner des documents ne les concernant pas



## LES SERVICES DE BATIScript :

Gestion du DCE  
Signature des marchés  
Montage d'opérations  
Réserves / Non-Conformités  
Compte-rendu de chantier  
Checklist d'avancement  
Livraison  
Garanties - SAV  
BIM avec 3D  
Statistiques  
Audits de chantier  
Notes Libres

# MONTAGE DES OPÉRATIONS

## Une collaboration dès l'élaboration des plans

### Permettre un suivi des modifications du plan

- Apposez une pastille sur un plan
- Validation ou non de la modification par le MOE et le bureau d'étude
- Mise à jour du plan à la suite des modifications approuvées
- Maintien des réserves et des versions précédentes du plan

Passez en mode collaboration !



## LES SERVICES DE BATIScript :

- Gestion du DCE
- Signature des marchés
- Montage d'opérations
- Réserves / Non-Conformités
- Compte-rendu de chantier
- Checklist d'avancement
- Livraison
- Garanties - SAV
- BIM avec 3D
- Statistiques
- Audits de chantier
- Notes Libres

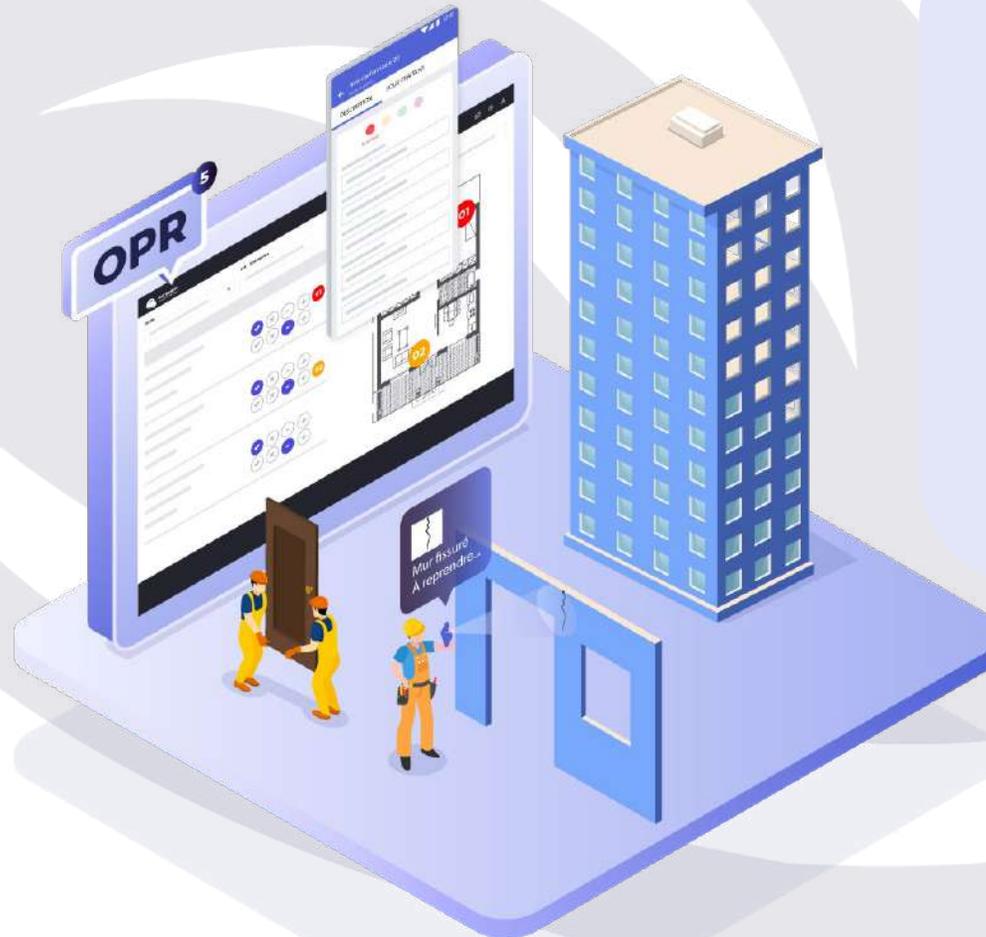
# GESTION DES RÉSERVES

## Des réserves en trois clics

Gérez et suivez les non-conformités de vos chantiers sans efforts

- Assignez les réserves à une entreprise et/ou un lot
- Isolez les non-conformités d'intérêts avec les filtres avancés
- Analysez le traitement des réserves par des statistiques claires
- Exportez vos rapports / PV / EXE en Excel, Word ou PDF
- Échangez rapidement avec les contacts assignés au chantier grâce au fil de commentaires
- Personnalisez à votre convenance les formulaires de réserves

**Des non-conformités clairement identifiées**



## LES SERVICES DE BATIScript :

- Gestion du DCE
- Signature des marchés
- Montage d'opérations
- Réserves / Non-Conformités
- Compte-rendu de chantier
- Checklist d'avancement
- Livraison
- Garanties - SAV
- BIM avec 3D
- Statistiques
- Audits de chantier
- Notes Libres

# COMPTE RENDU DE CHANTIER

## Mettez en forme et assignez

Générez des comptes rendus de réunion personnalisés

- Créez des modèles de rapports avec onglets personnalisés
- Donnez une information précise grâce aux notes (texte, photo, extrait de plan, etc.)
- Assignez chaque notes à un lot ou à un intervenant
- Générez un compte-rendu instantanément mis au propre sous PDF et/ou Word

Des comptes rendus entièrement personnalisables



## LES SERVICES DE BATIScript :

- Gestion du DCE
- Signature des marchés
- Montage d'opérations
- Réserves / Non-Conformités
- Compte-rendu de chantier
- Checklist d'avancement
- Livraison
- Garanties - SAV
- BIM avec 3D
- Statistiques
- Audits de chantier
- Notes Libres

# CHECKLIST D'AVANCEMENT

## Une checklist, plusieurs raisons

### Gérez l'avancement et les retards

- Vérifiez l'avancement du chantier à un instant T
- Donnez un indice d'importance par pièce et élément de pièce
- Posez rapidement les non-conformités si nécessaire
- Personnalisez totalement la checklist selon votre domaine d'activité

### Une gestion des non-conformités en quelques clics



## LES SERVICES DE BATIScript :

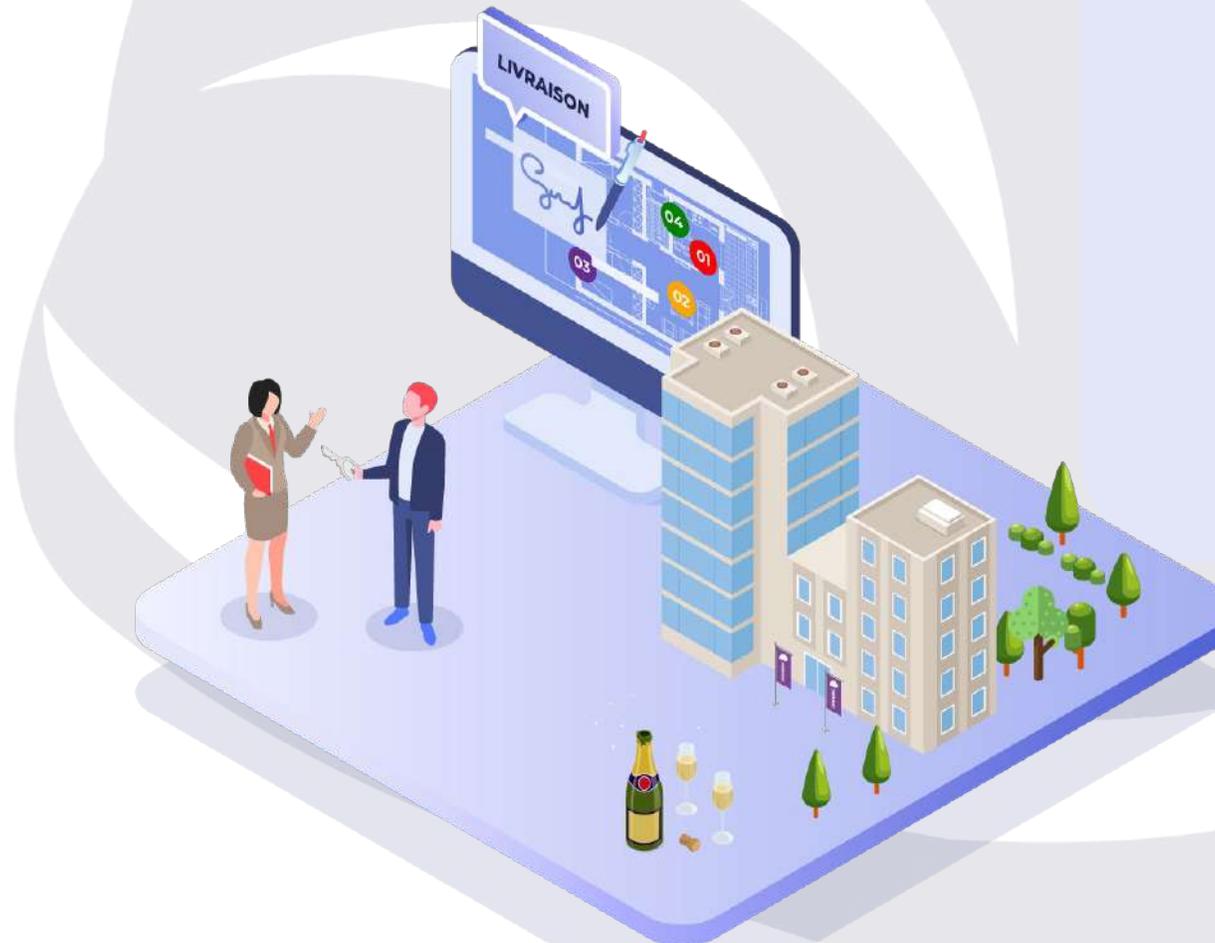
- Gestion du DCE
- Signature des marchés
- Montage d'opérations
- Réserves / Non-Conformités
- Compte-rendu de chantier
- Checklist d'avancement**
- Livraison
- Garanties - SAV
- BIM avec 3D
- Statistiques
- Audits de chantier
- Notes Libres

# GESTION DE LIVRAISON

## Une livraison sereine garantie

### Gestion des non-conformités en phases de livraison / garanties

- Saisie des informations client (relevé des compteurs, paiement, etc.)
- Relevé des non-conformités avec le client
- Génération des procès-verbaux de livraison
- Signature électronique à distance ou sur place



### LES SERVICES DE BATIScript :

Gestion du DCE  
Signature des marchés  
Montage d'opérations  
Réserves / Non-Conformités  
Compte-rendu de chantier  
Checklist d'avancement

### Livraison

Garanties - SAV  
BIM avec 3D  
Statistiques  
Audits de chantier  
Notes Libres

# PORTAIL SAV CLIENT GARANTIES POST-LIVRAISON

## Pour vous

- Améliorez la relation constructeur-résident et la réputation en matière de réactivité
- Éliminez les multiples appels concernant des défauts non pris en compte par la garantie
- Suivez la correction en lien direct avec le prestataire et votre client
- Validez le travail effectué grâce au quitus en ligne

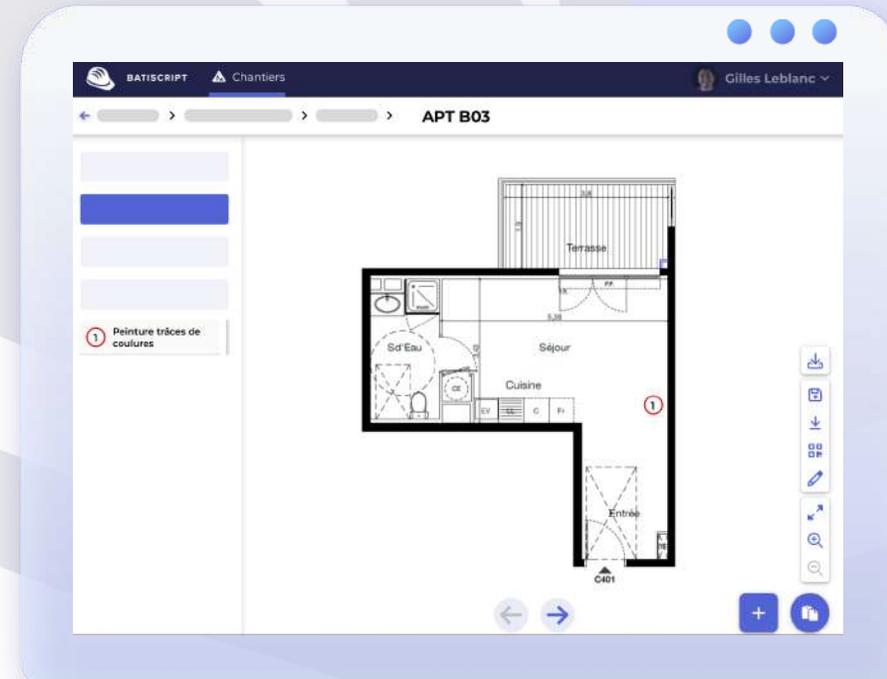
## Pour votre client

- Accès à son PV de livraison, et aux informations du bien via le portail SAV
- Suivi de la correction des non-conformités et déclaration de nouveaux défauts via un formulaire dynamique personnalisable



## Service Web « GPA Client »

L'espace client qui accélère le traitement des réclamations post-livraison



## LES SERVICES DE BATIScript :

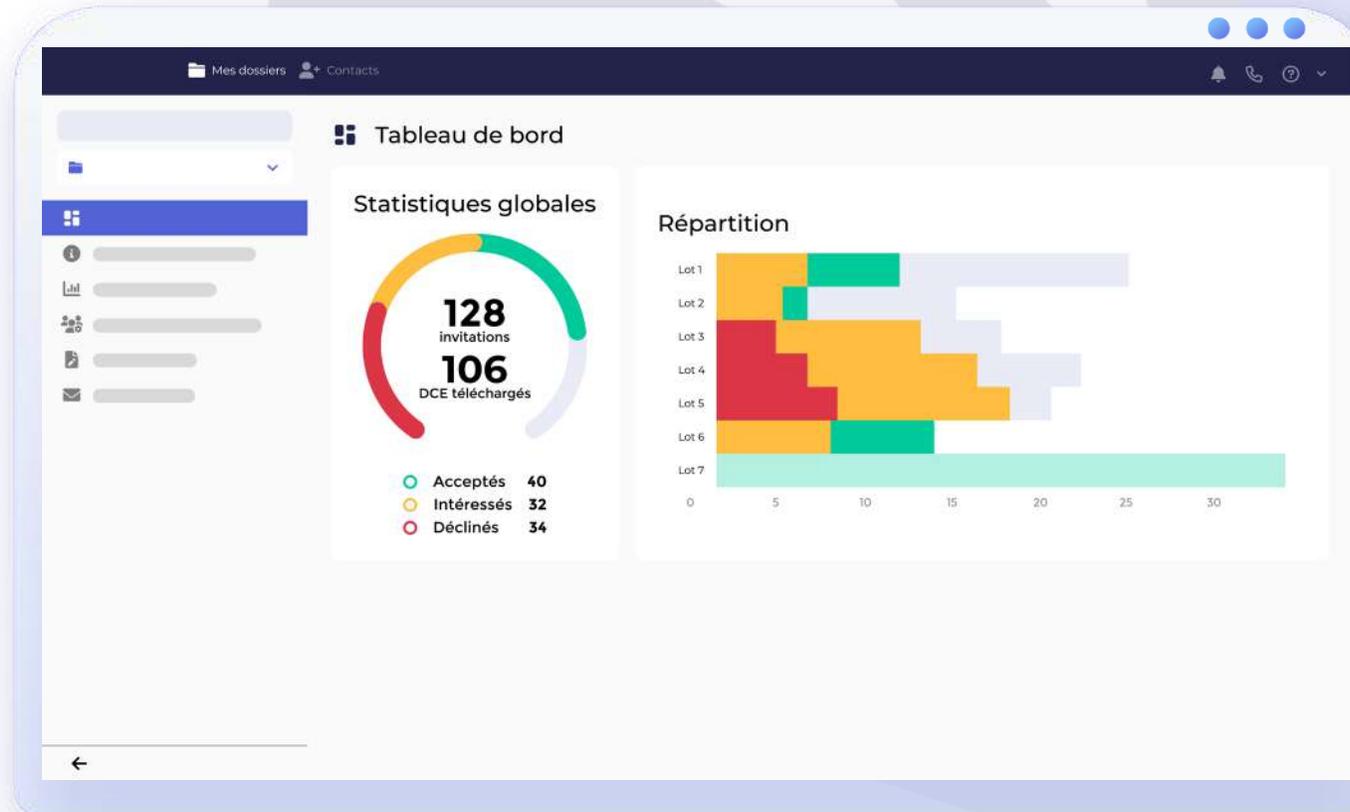
- Gestion du DCE
- Signature des marchés
- Montage d'opérations
- Réserves / Non-Conformités
- Compte-rendu de chantier
- Checklist d'avancement
- Livraison
- Garanties - SAV
- BIM avec 3D
- Statistiques
- Audits de chantier
- Notes Libres

# STATISTIQUES

## Piloter efficacement son chantier

### Consulter les données des chantiers

- Le Tableau de bord permet de visualiser sous forme de diagrammes toutes les données relatives aux chantiers :
  - Jours de retards
  - Nombre de non-conformités créées par semaine
  - Répartition par entreprise



### LES SERVICES DE BATIScript :

- Gestion du DCE
- Signature des marchés
- Montage d'opérations
- Réserves / Non-Conformités
- Compte-rendu de chantier
- Checklist d'avancement
- Livraison
- Garanties - SAV
- BIM avec 3D
- Statistiques
- Audits de chantier
- Notes Libres

# MODULE D'AUDIT

Réaliser des audits qualité, structurels, ressources, techniques, etc.

De manière ponctuelle ou périodique

- Utilisez des pastilles simples, des surfaces (exemples : XXm<sup>2</sup> de carrelage à réemployer) ou des mètres linéaires (exemples : XX mètres de passes câbles à cet endroit)
- Remplissez des formulaires entièrement personnalisables
- Réalisez des audits indépendants en fonction de votre activité :
  - Contrôles QHSE
  - RICT / RFCT
  - Audits ressources et techniques,
  - Déconstruction sélective, rénovation ou réhabilitation en milieu occupé
- Exportez un rapport clair et structuré en Excel, Word ou PDF



**LES SERVICES DE BATIScript :**

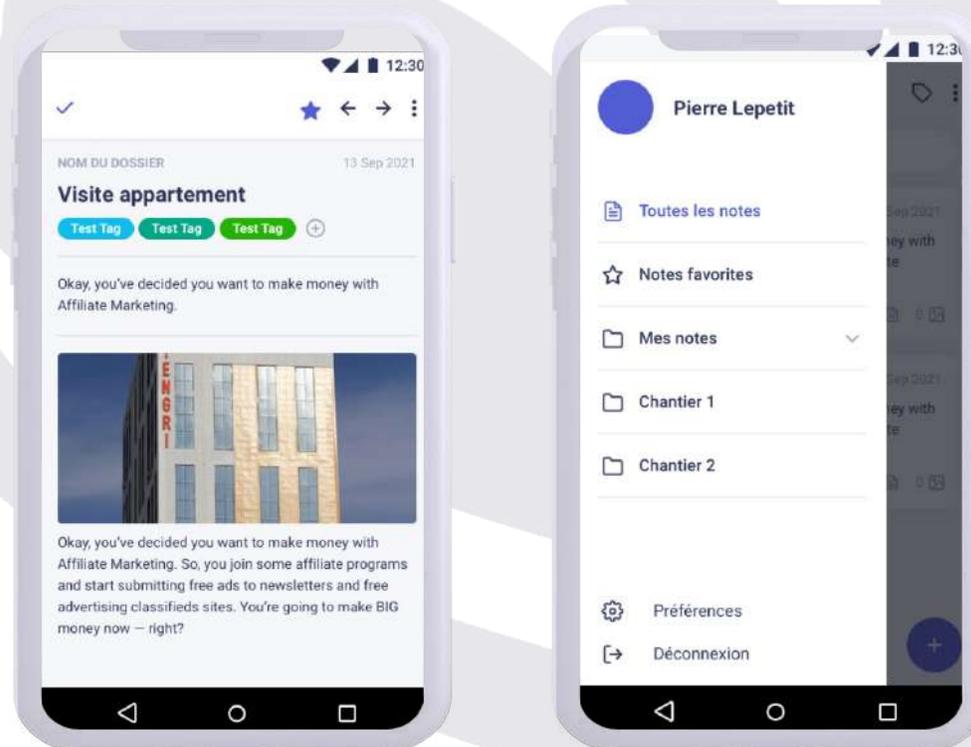
- Gestion du DCE
- Signature des marchés
- Montage d'opérations
- Réserves / Non-Conformités
- Compte-rendu de chantier
- Checklist d'avancement
- Livraison
- Garanties - SAV
- BIM avec 3D
- Statistiques
- Audits de chantier
- Notes Libres

# APPLICATION NOTES LIBRES

Une application centrale et collaborative pour vos tâches du quotidien

Transformez vos notes en réserves ou tâches de compte rendu

- Organisez simplement vos observations terrain
- Partagez vos notes avec les utilisateurs de votre choix pour collaborer ensemble ou seulement en lecture seule
- Transformez instantanément les notes en pastille de réserves sur plan ou en tâche de suivi par lot dans le compte rendu de chantier



**LES SERVICES DE BATISCRIP :**

- Gestion du DCE
- Signature des marchés
- Montage d'opérations
- Réserves / Non-Conformités
- Compte-rendu de chantier
- Checklist d'avancement
- Livraison
- Garanties - SAV
- BIM avec 3D
- Statistiques
- Audits de chantier
- Notes Libres**

# RÉFÉRENCES

Nous évoluons pour nos clients, avec eux



Des fonctionnalités développées pour et avec les professionnels du terrain



88% de satisfaction du support technique\*  
\*enquête satisfaction BatiScript 2019



Découvrez nos cas d'étude et témoignages clients sur notre site internet [en cliquant ici](#).



# TARIFICATION

Nous évoluons pour nos clients, avec eux



**Tarification à l'achat**  
Choisissez les modules  
qui vous intéresse, et  
payez une seule fois  
par utilisateur\*

\*Maintenance et cloud en supplément



**Tarification par mois**  
Choisissez les modules  
qui vous intéresse, et  
payez par mois par  
utilisateur\*

\*Maintenance et cloud inclus



**Tarification au chantier**  
Choisissez les modules qui  
vous intéresse, et payez par  
chantier par utilisateur\*

\*Maintenance et cloud inclus

La plus souple et pratique pour :

- certains chantiers qui demandent un suivi spécifique
- des imputations budgétaires par opération
- Pour un usage ponctuel



# L'APPROCHE AU CHANTIER

## Vos contraintes

- Certains utilisateurs n'ont pas à gérer toutes les étapes de la construction / rénovation
- D'autres doivent gérer toutes les étapes
- Des chantiers ponctuels où vous devez intervenir et qui nécessitent un meilleur suivi de chantier

## Notre solution

- Découvrez la seule plateforme multi-services pour toutes les étapes de la construction / rénovation
- Choisissez par chantier les services qui vous seront utiles



# CONTACT



**Pierrick Gréhal**

**Directeur commercial**

**06 74 00 13 24 | [pierrick.grehal@scriptandgo.com](mailto:pierrick.grehal@scriptandgo.com)**

[www.batiscript.com](http://www.batiscript.com) | 43 square de la Mettrie – 35000 RENNES

